

NR = 4 / 27.03.2017

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN pentru persoane fizice

Subsemnatul/Subsemnata, FUIORESCU MARIA-GEAMINA CNP. .....  
având adresa de comunicare în: localitatea SELIMBAR, str. ION RAJIU  
nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judetul/seciurul SI BILU, codul poștal. .....  
e-mail. ..... telefon ..... vând teren agricol  
situat în extravilan, în suprafață de 1017 mp (ha), la prețul de 9.000 LEI lei<sup>(2)</sup>  
Condițiile de vânzare sunt următoarele.....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>(2)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Supraf. (ha) (*)	Număr cadastral(**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător	<u>CERNISOARA</u>	<u>1017 mp</u>	<u>35755</u>	<u>35755</u>	<u>2</u>	<u>-</u>	<u>AR.</u>	
Verificat primărie <sup>(4)</sup>								

Cunoscand că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
FUIORESCU MARIA-GEAMINA  
(numele și prenumele în clar)

Semnatura

L.S.

Data 28.03.2017

NOTE: - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
- Campurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.  
- (1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
- (2) Se va completa în cifre și litere.  
- (3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serale, solarele, răsadnițele și alte asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.  
- (4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**CERERE**  
 pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului  
 - persoane fizice -

Judetului/Localitatea(*) <b>VALCEA / CERNISOARA</b>	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare în Registrul de evidență
Primăria(*) <b>CERNISOARA</b>	Nr. <b>4</b> din <b>27</b> / <b>03</b> - <b>2017</b> <small>(zi/luna/an) (*)</small>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <b>CEBUC ELENA</b>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare(*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **FUIORESCU MARLA-GERMINA**, CNP **.....**, in calitate de proprietar, identificat(ă) cu C.I.: seria **SB**, nr. **.....**, eliberat(ă) de **SPOLTER HAY**, data și locul nașterii **CERNISOARA**, localitatea **CERNISOARA**, judetul/tara **VALCEA**.
2. (\*\*) cu domiciliul in: localitatea **.....**, str. **.....**, nr. **.....**, bl. **.....**, sc. **.....**, et. **.....**, ap. **.....**, judetul/sectorul **.....**, codul postal **.....**, tara **.....**, telefon **.....**, fax **.....**, e-mail **.....**, cetatenia **.....**, starea civila **.....**.
3. (\*\*) resedinta în România (dacă este cazul): localitatea **.....**, nr. **.....**, bl. **.....**, sc. **.....**, et. **.....**, ap. **.....**, judetul/sectorul **.....**, codul postal **.....**, telefon **.....**, fax **.....**, e-mail **.....**.
4. (\*\*\*) Prin **.....** (numele si prenumele), CNP/CIF **.....** in calitate de **.....**, conform **.....**, localitatea **.....**, str. **.....**, nr. **.....**, bl. **.....**, sc. **.....**, et. **.....**, ap. **.....**, judet/sector. **.....**, codul postal **.....**, telefon **.....**, fax **.....**, e-mail **.....**.

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari" **.....**
2. Din categoria "arendasi" **.....**
3. Din categoria "proprietari vecini" **.....**
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de **0,1017** ha situat in extravilanul localității **CERNISOARA** identificat cu numar cadastral **35775**, înscris în cartea funciară nr. **35775** a localității **CERNISOARA** care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunostință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la

inștrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

**NOTE:** - Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 - Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveticene.  
 - Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.  
 - Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.